

Informe do Reassentamento de Paracatu de Baixo

MAIO 2022

Olá! O seu Informe do Reassentamento chegou! Nesta edição, saiba mais sobre a iluminação das ruas de Paracatu de Baixo e sobre a preparação das famílias para a mudança para as suas novas casas, quando chegar o momento. **Boa leitura!**



Paracatu de Baixo em números

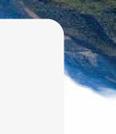
79 alvarás emitidos



80 projetos protocolados

62 Termos de Opção ao Reassentamento assinados

79 famílias em atendimento



03 bens coletivos com obras iniciadas

A comunidade quer saber

Vamos falar sobre a mudança das famílias para suas casas?

Nesse ano, iniciaremos a preparação das famílias para a mudança para suas casas no reassentamento. Com o andamento das obras, esse assunto começa se tornar possível. **Hoje em Paracatu de Baixo temos 32 casas com obras iniciadas.**



Como vocês podem notar, as casas no reassentamento de Paracatu de Baixo estão em diferentes etapas de construção. Há casas em obras das fundações e outras em fase de alvenaria. Há também aquelas que começaram a obra agora e ainda há outras que estão em fase de projeto. Isso porque cada família tem o seu tempo no processo de reassentamento.

Assim como a construção da casa de cada família é diferente, a situação das obras entre os reassentamentos também é, como você poderá ver ainda neste informe, que mostra quando as etapas do reassentamento aconteceram em cada comunidade. Apesar disso, a preparação para a mudança vale para tanto para as famílias de Paracatu quanto as de Bento. As conversas e atividades sobre esse assunto serão combinadas com cada comunidade.

Etapas dos reassentamentos de Bento e de Paracatu

Escolha do terreno

2016 JAN. FEV. MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET.

Bento Rodrigues Paracatu de Baixo

Aprovação do projeto urbanístico conceitual

2018 JAN. FEV. MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET.

Bento Rodrigues Paracatu de Baixo

Implantação do canteiro de obras

2018 ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET. OUT. NOV. DEZ.

Bento Rodrigues Paracatu de Baixo

Início das obras de infraestrutura

2019 JAN. FEV. MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET.

Bento Rodrigues Paracatu de Baixo

Início das construções dos bens coletivos

2019 ABR. MAIO. JUN. 2020* MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL.

Bento Rodrigues Paracatu de Baixo

*O início das obras dos bens coletivos e das casas de Paracatu coincidiu com a pandemia. Por isso, tivemos que reduzir o número de colaboradores em campo, o que impactou o andamento das obras.

Início das construções das primeiras casas

2019 JUL. AGO. SET. ... 2020 JAN. FEV. ... 2021* JUN. JUL.

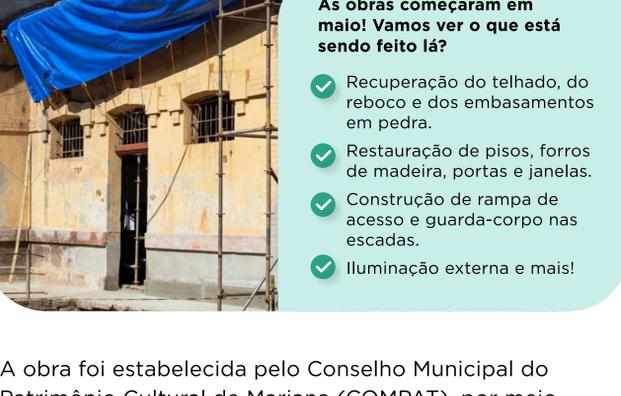
Bento Rodrigues Paracatu de Baixo

Giro pelo reassentamento Paracatu iluminado

A maior parte das ruas em Paracatu de Baixo está iluminada! Desde o final de abril, a rede de energia elétrica foi instalada no trevo das vias São Caetano, Gualaxo e Monsenhor Horta. Dos 157 postes projetados, 151 foram instalados e já receberam o cabeamento de energia. A previsão é que toda a rede de iluminação do reassentamento esteja concluída até julho.

Giro pelo reassentamento Estação Monsenhor Horta

A Estação de Monsenhor Horta, distrito próximo ao reassentamento de Paracatu de Baixo, está sendo restaurada.



- As obras começaram em maio! Vamos ver o que está sendo feito lá?**
- ✓ Recuperação do telhado, do reboco e dos embasamentos em pedra.
 - ✓ Restauração de pisos, forros de madeira, portas e janelas.
 - ✓ Construção de rampa de acesso e guarda-corpo nas escadas.
 - ✓ Iluminação externa e mais!

A obra foi estabelecida pelo Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Mariana (COMPAT), por meio de condicionante ambiental, tendo em vista o risco de impactos no distrito de Monsenhor Horta em função da construção do reassentamento de Paracatu de Baixo. Assim que a restauração for concluída, a estação será entregue ao município para se tornar um espaço de uso da comunidade.

Esclarecimento sobre o cancelamento da entrega da Casa da Banda

Com a conclusão das obras do Museu Escola Sociedade Musical São Caetano - Casa da Banda, de Monsenhor Horta, a Fundação Renova planejava entregá-lo para a comunidade no início de maio. Entretanto, após as divergências manifestadas pela Prefeitura de Mariana a respeito de algumas intervenções realizadas, a Fundação se comprometeu a solucioná-las para garantir o cumprimento da condicionante do reassentamento de Paracatu de Baixo. A Renova atua ativamente na cidade de Mariana desde 2016. Nesse meio tempo já foram entregues ao município o Centro de Atenção Psicossocial Infantojuvenil (CAPSij) e a Praça Gomes Freire. Além disso, destinou R\$18,6 milhões para apoiar ações de políticas públicas de saúde e assistência social e R\$8,9 milhões para suplementação de recursos humanos da prefeitura.



Central de Relacionamento:

0800 031 2303



Fale Conosco:

fundacaorenova.org/faleconosco



Energia elétrica

Em breve, as ruas do reassentamento de Paracatu de Baixo estarão iluminadas. **Sabe por quê?**

Dos **157 postes projetados, 151 foram instalados.** Também estamos passando os cabos, que ainda estão sem energia. São 2,7 quilômetros de rede de baixa tensão e 2,4 quilômetros de rede de média tensão. A expectativa é concluir tudo nas próximas semanas.



Avanços

As obras da Estação de Tratamento de Esgoto (ETE), da Estação de Tratamento de Água (ETA) e dos reservatórios (apoiados e elevados) avançaram nos últimos dias! **Dê uma olhada:**

- ✓ **ETE** - início dos serviços de terraplanagem, contenção e aterro
- ✓ **ETA** - início do serviço de terraplanagem
- ✓ **Reservatórios** - no Reservatório Apoiado (RAP 2) foram concluídos os serviços de terraplanagem e o concreto da base. Em breve, vamos terminar a caixa de manobra e a caixa de descarga deste reservatório.



Central de Relacionamento:

0800 031 2303



Fale Conosco:

fundacaorenova.org/faleconosco



FUNDAÇÃO
renova

