

Informe do Reassentamento de Paracatu de Baixo

MAIO 2022

Olá! O seu Informe do Reassentamento chegou! Nesta edição, saiba mais sobre a iluminação das ruas de Paracatu de Baixo e sobre a preparação das famílias para a mudança para as suas novas casas, quando chegar o momento. **Boa leitura!**

Paracatu de Baixo em números

79 alvarás emitidos

80 projetos protocolados

62 Termos de Opção ao Reassentamento assinados

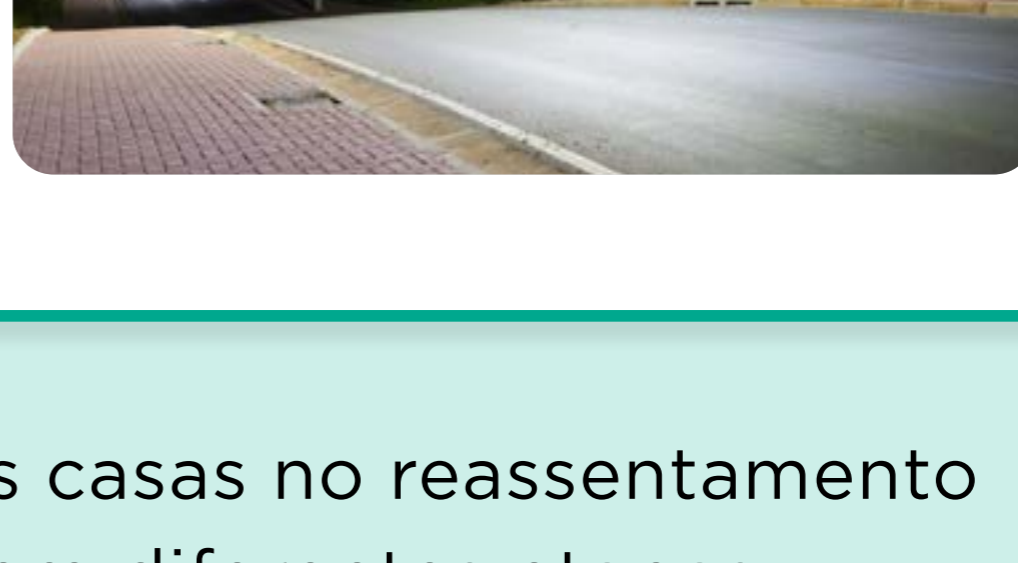
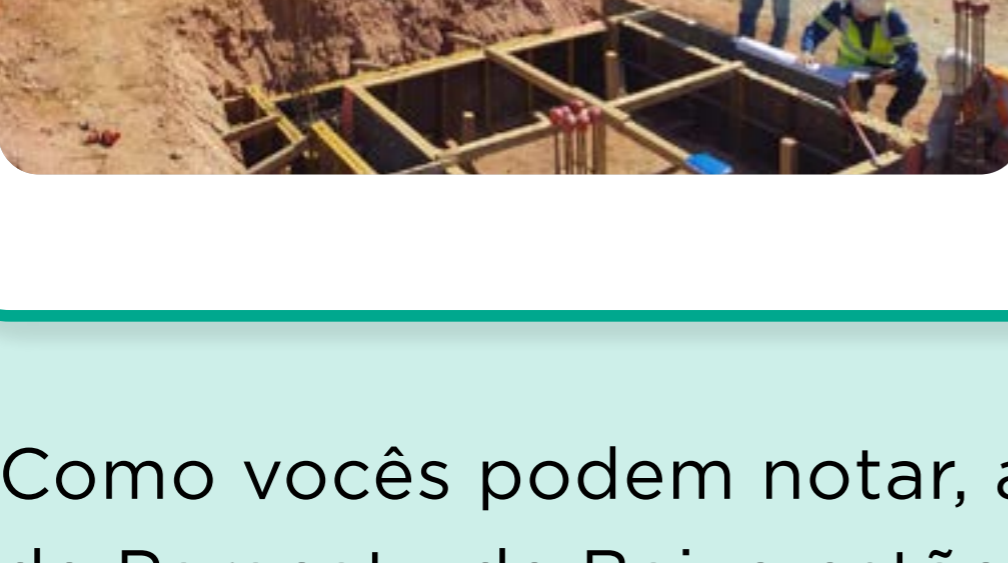
79 famílias em atendimento

03 bens coletivos com obras iniciadas

A comunidade quer saber

Vamos falar sobre a mudança das famílias para suas casas?

Nesse ano, iniciaremos a preparação das famílias para a mudança para suas casas no reassentamento. Com o andamento das obras, esse assunto começa se tornar possível. **Hoje em Paracatu de Baixo temos 32 casas com obras iniciadas.**



Como vocês podem notar, as casas no reassentamento de Paracatu de Baixo estão em diferentes etapas de construção. Há casas em obras das fundações e outras em fase de alvenaria. Há também aquelas que começaram a obra agora e ainda há outras que estão em fase de projeto. Isso porque cada família tem o seu tempo no processo de reassentamento.

Assim como a construção da casa de cada família é diferente, a situação das obras entre os reassentamentos também é, como você poderá ver ainda neste informe, que mostra quando as etapas do reassentamento aconteceram em cada comunidade. Apesar disso, a preparação para a mudança vale para tanto para as famílias de Paracatu quanto as de Bento. As conversas e atividades sobre esse assunto serão combinadas com cada comunidade.

Etapas dos reassentamentos de Bento e de Paracatu

Escolha do terreno

2016 JAN. FEV. MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET. **Bento Rodrigues** Paracatu de Baixo

Aprovação do projeto urbanístico conceitual

2018 JAN. FEV. MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET. **Bento Rodrigues** Paracatu de Baixo

Implantação do canteiro de obras

2018 ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET. OUT. NOV. DEZ. **Bento Rodrigues** Paracatu de Baixo

Início das obras de infraestrutura

2019 JAN. FEV. MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL. AGO. SET. **Bento Rodrigues** Paracatu de Baixo

Início das construções dos bens coletivos

2019 ABR. MAIO. JUN. 2020* MAR. ABR. MAIO. JUN. JUL. **Bento Rodrigues** Paracatu de Baixo

*O início das obras dos bens coletivos e das casas de reassentamento coincidiu com a pandemia. Por isso, tivemos que reduzir o número de colaboradores em campo, o que impactou o andamento das obras.

Início das construções das primeiras casas

2019 JUL. AGO. SET. ... 2020 JAN. FEV. ... 2021* JUN. JUL. **Bento Rodrigues** Paracatu de Baixo

Giro pelo reassentamento

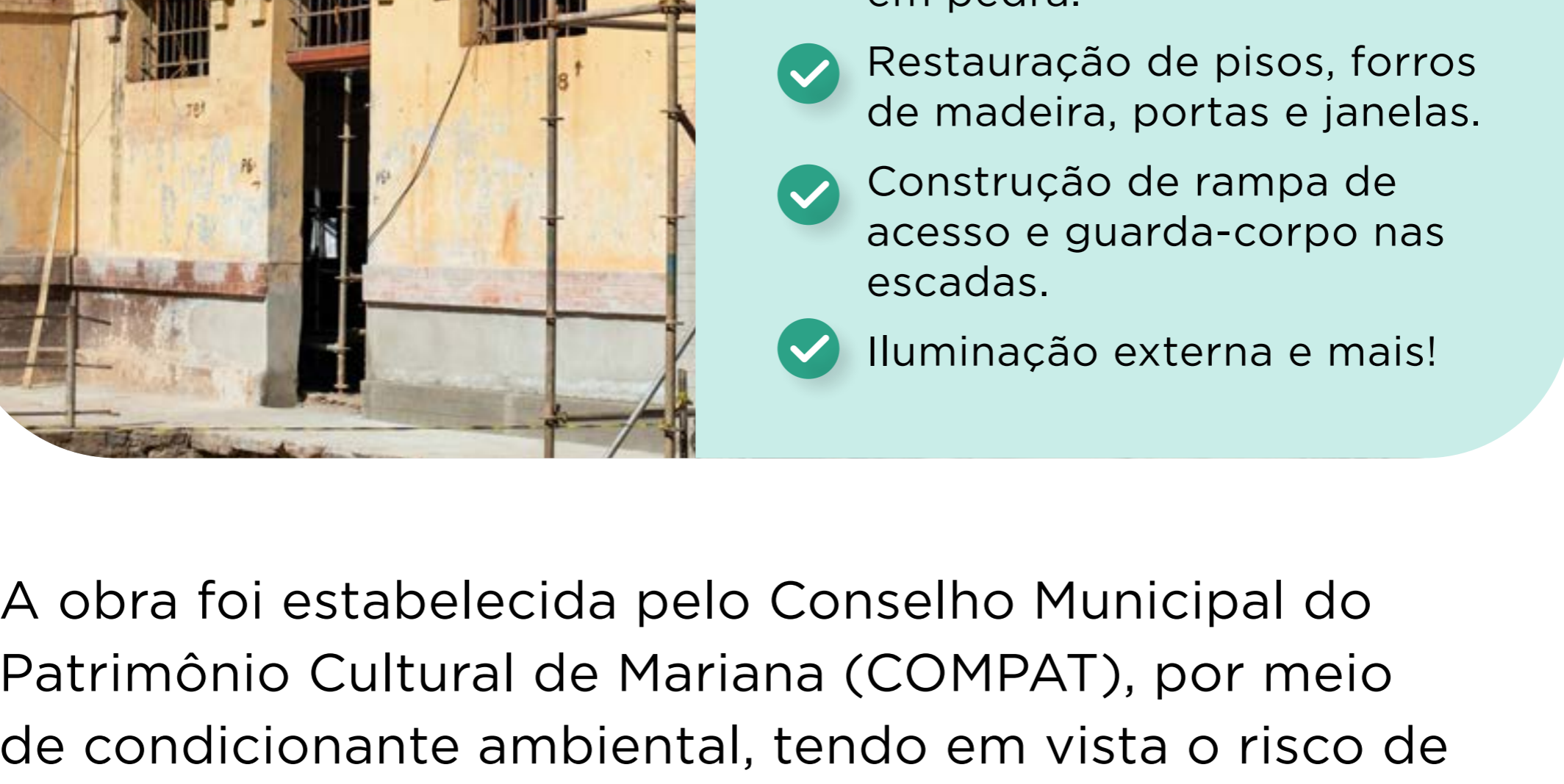
Paracatu iluminado

A maior parte das ruas em Paracatu de Baixo está iluminada! Desde o final de abril, a rede de energia elétrica foi instalada no trevo das vias São Caetano, Gualaxo e Monsenhor Horta. Dos 157 postes projetados, 151 foram instalados e já receberam o cabeamento de energia. A previsão é que toda a rede de iluminação do reassentamento esteja concluída até julho.

Giro pelo reassentamento

Estação Monsenhor Horta

A Estação de Monsenhor Horta, distrito próximo ao reassentamento de Paracatu de Baixo, está sendo restaurada.



- As obras começaram em maio! Vamos ver o que está sendo feito lá?**
- ✓ Recuperação do telhado, do reboco e dos embasamentos em pedra.
 - ✓ Restauração de pisos, forros de madeira, portas e janelas.
 - ✓ Construção de rampa de acesso e guarda-corpo nas escadas.
 - ✓ Iluminação externa e mais!

A obra foi estabelecida pelo Conselho Municipal do Patrimônio Cultural de Mariana (COMPAT), por meio de condicionante ambiental, tendo em vista o risco de impactos no distrito de Monsenhor Horta em função da construção do reassentamento de Paracatu de Baixo. Assim que a restauração for concluída, a estação será entregue ao município para se tornar um espaço de uso da comunidade.

Esclarecimento sobre o cancelamento da entrega da Casa da Banda

Com a conclusão das obras do Museu Escola Sociedade Musical São Caetano - Casa da Banda, de Monsenhor Horta, a Fundação Renova planejava entregá-lo para a comunidade no início de maio. Entretanto, após as divergências manifestadas pela Prefeitura de Mariana a respeito de algumas intervenções realizadas, a Fundação se comprometeu a solucioná-las para garantir o cumprimento da condicionante do reassentamento de Paracatu de Baixo. A Renova atua ativamente na cidade de Mariana desde 2016. Nesse meio tempo já foram entregues ao município o Centro de Atenção Psicossocial Infantojuvenil (CAPSij) e a Praça Gomes Freire. Além disso, destinou R\$18,6 milhões para apoiar ações de políticas públicas de saúde e assistência social e R\$8,9 milhões para suplementação de recursos humanos da prefeitura.



Central de Relacionamento:

0800 031 2303



Fale Conosco:

fundacaorenova.org/faleconosco



Energia elétrica

Em breve, as ruas do reassentamento de Paracatu de Baixo estarão iluminadas. **Sabe por quê?**

Dos **157 postes projetados, 151 foram instalados.** Também estamos passando os cabos, que ainda estão sem energia. São 2,7 quilômetros de rede de baixa tensão e 2,4 quilômetros de rede de média tensão. A expectativa é concluir tudo nas próximas semanas.



Avanços

As obras da Estação de Tratamento de Esgoto (ETE), da Estação de Tratamento de Água (ETA) e dos reservatórios (apoiados e elevados) avançaram nos últimos dias! **Dê uma olhada:**

- ✓ **ETE** - início dos serviços de terraplanagem, contenção e aterro
- ✓ **ETA** - início do serviço de terraplanagem
- ✓ **Reservatórios** - no Reservatório Apoiado (RAP 2) foram concluídos os serviços de terraplanagem e o concreto da base. Em breve, vamos terminar a caixa de manobra e a caixa de descarga deste reservatório.



Central de Relacionamento:

0800 031 2303



Fale Conosco:

fundacaorenova.org/faleconosco



FUNDAÇÃO
renova

