

# Informe de Paracatu

## A comunidade quer saber

### Paracatu é uma realidade próxima

A construção de Paracatu passou por várias fases, feitas com a participação das famílias. Agora, o distrito começa a ficar pronto para recebê-las. Para isso, a Fundação Renova e a Prefeitura de Mariana estão trabalhando juntas para que as famílias que desejarem se mudar, possam fazer isso de forma organizada e segura. Isso quer dizer que, em breve, os serviços essenciais estarão funcionando. Veja alguns:



#### Limpeza urbana e coleta de lixo

A Prefeitura de Mariana vai realizar a varrição no distrito, com o apoio da Fundação Renova. A coleta de lixo vai acontecer de acordo com o cronograma que está sendo elaborado e que será divulgado aos futuros moradores.



#### Segurança pública e patrimonial

Além das câmeras de segurança que serão instaladas em Paracatu, a Guarda Civil Municipal, Polícia Militar e outros agentes de segurança pública farão o patrulhamento preventivo nas ruas e terão uma sala exclusiva no Posto de Serviços. A segurança das casas, dos bens de uso coletivo e das obras também estará garantida assim que as primeiras famílias se mudarem.



#### Telefone e internet

Em Paracatu terá sinal de celular da Vivo. Já o serviço de internet será oferecido pela Valenet, que está instalando uma nova rede com cabos que garantem mais velocidade nas conexões. Cada casa terá um plano de 300 mega de internet e os primeiros 12 meses serão pagos pela Fundação Renova.

**No próximo informe você vai saber como será feito o controle da poeira e ruídos gerados pelas obras e outras ações. Ah, as informações sobre o funcionamento do distrito também chegarão pelo Whatsapp e pelas equipes da Renova que entrarão em contato com sua família.**

## Giro pela nova comunidade

### Assembleia para escolha dos nomes

Sabe o que mais teve a participação das famílias de Paracatu?

A assembleia para escolha dos nomes para o reassentamento, sete bens de uso coletivo e cinco ruas da comunidade.



**Mais de 150 pessoas marcaram presença na assembleia comunitária, organizada pela Comissão de Atingidos de Paracatu, que aconteceu na quadra da escola de ensino infantil, no domingo, dia 16.**

Veja quais nomes foram escolhidos pelas famílias:



Reassentamento **Paracatu**



Quadra poliesportiva **Starlino das Graças Gonçalves**



Campo de futebol **Isolina das Dores Isaías**



Salão comunitário **Laura Barbosa**



Posto avançado de saúde **Ana Lucia da Silva**



Posto de serviços **Antonio José da Silva**



Capela do cemitério **Capela das Rosas**



Sítio arqueológico **Josino Batista Carneiro**

Rua 1 **Rua Maria Benigna**

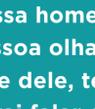
Rua 2 **Rua Alexandre Gonçalves**

Rua 3 **Rua Henriqueta Batista**

Rua 4 **Rua Pedro Celestino**

Acesso novo **Avenida José Patrocínio**

Os nomes escolhidos para os bens de uso coletivo e ruas são homenagens às pessoas da comunidade que contribuíram para a cultura e a história de Paracatu, como José Patrocínio, o Seu Zezinho.

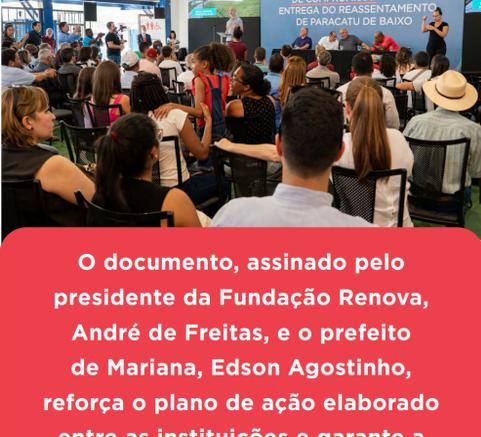


**É muita alegria. Ele faleceu, mas deixou muitas lembranças, muitos trabalhos culturais, como a Folia de Reis. Com essa homenagem, toda vez que a pessoa olhar para a placa e ver o nome dele, tenho certeza que alguém vai falar o porquê. Não por ser meu pai, mas foi uma pessoa muito especial na nossa comunidade de Paracatu”, disse Maria Geralda Oliveira da Silva.**

## Giro pela nova comunidade

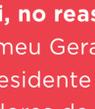
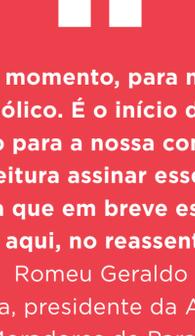
### Assinado o Termo de Compromisso para entrega de Paracatu

No dia 24 de março foi assinado o Termo de Compromisso para entrega de Paracatu.



**O documento, assinado pelo presidente da Fundação Renova, André de Freitas, e o prefeito de Mariana, Edson Agostinho, reforça o plano de ação elaborado entre as instituições e garante a responsabilidade do poder público em assumir o funcionamento dos serviços essenciais e bens públicos quando as famílias se mudarem.**

Os futuros moradores de Paracatu acompanharam de perto essa fase que os aproxima cada vez mais de um momento esperado: a mudança.



**Este momento, para nós, é simbólico. É o início de um recomeço para a nossa comunidade. A prefeitura assinar esse termo significa que em breve estaremos morando aqui, no reassentamento”.**

Romeu Geraldo de Oliveira, presidente da Associação de Moradores de Paracatu.

## Paracatu de Baixo em números

Até o dia 31 de março de 2023:

**16 imóveis** com obras iniciadas

*14 casas, 1 comércio e 1 misto - casa e comércio*

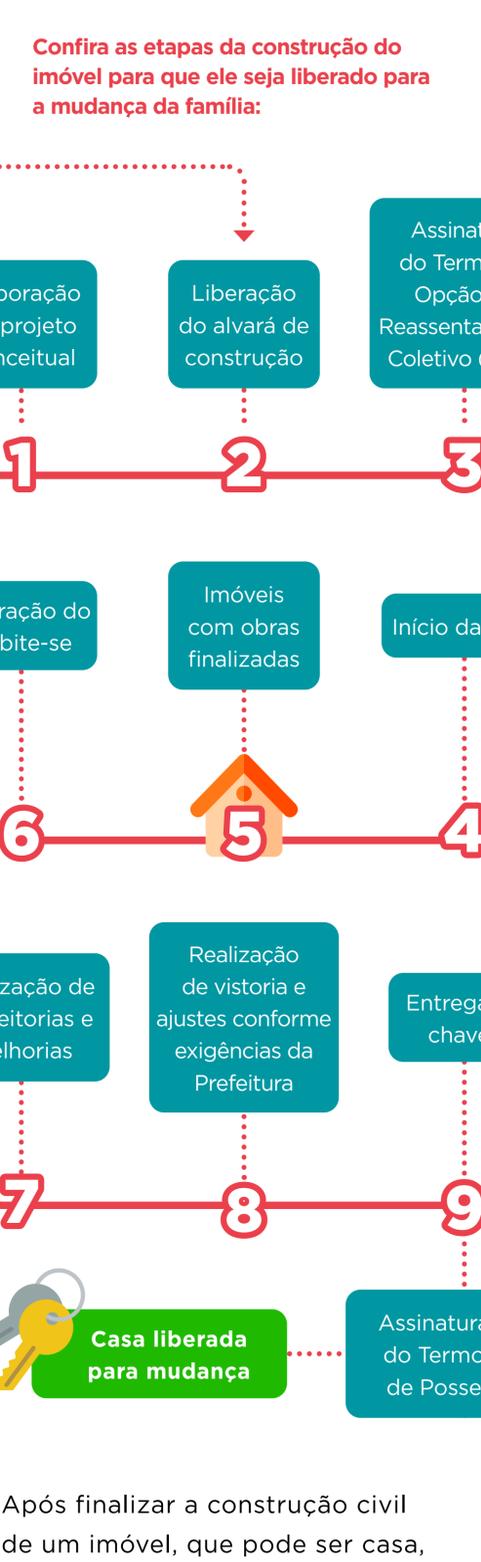
**45 imóveis** com obras concluídas

*43 casas, 1 comércio e 1 misto - casa e comércio) inclui imóveis que ainda terão reparos e benfeitorias*

**12 bens de uso coletivo** com obras iniciadas

*Igreja Santo Antônio, Casa São Vicente, Cemitério, Escola de Ensino Fundamental, Escola de Ensino Infantil, ETE/ETA, Posto Avançado de Saúde, Praça de Serviços, Praça Santo Antônio, Salão Comunitário e Praça das Mangueiras - sítio arqueológico*

### Confira as etapas da construção do imóvel para que ele seja liberado para a mudança da família:



Após finalizar a construção civil de um imóvel, que pode ser casa, comércio ou casa e comércio juntos, é preciso seguir algumas etapas para que a família possa se mudar, se for seu desejo. Essas etapas incluem a liberação do Habite-se, documento gerado pela Prefeitura de Mariana, a realização de benfeitorias, que podem ser galinheiros, chiqueiros e outras construções, além de melhorias no imóvel. Também é preciso realizar vistorias, e se necessário, fazer ajustes no imóvel seguindo as exigências da Prefeitura.

**Por fim, no dia da entrega da chave, a família assina o Termo de Posse da casa e ela pode se preparar para o momento da mudança.**

**Coordenador:**  
Leandro Melgaço

**Central de Relacionamento:**  
0800 031 2303

**CIA Mariana**  
R. Bom Jesus, 196/A, centro, Mariana

