

# BARBOSA'S

## BAR E MERCEARIA

MARÇO | 2023

## Informe de Bento Rodrigues

**Olá!** O Informe de Bento deste mês traz o Ebinho contando tudo sobre o funcionamento do mercadinho provisório no novo distrito. Tem também novidades sobre o paisagismo da comunidade e uma boa prosa com o diretor do Instituto Estrada Real, Daniel Junqueira.

**Boa leitura!**

### Fala, comunidade!

#### Mercadinho terá produtos essenciais



Ter diferentes tipos de comércio perto da gente pode ser uma mão na roda, né? Em Bento, haverá mercearia, restaurante, sorveteria, bar, lojinhas e muito mais. Enquanto esses estabelecimentos se preparam para abrir as portas, trabalhadores que estão lá podem ir no mercadinho, que já está pronto: a mercearia Barbosa's. E depois, quando as famílias se mudarem o mercadinho já vai estar a todo vapor.

O proprietário Weberson Arlindo dos Santos, conhecido como Ebinho, filho do senhor Barbosa, conta mais sobre o funcionamento.

#### O que tem no mercadinho?

Tudo que for essencial, como alimentos, sucos, refrigerantes, leite e derivados, carne, pão e produtos de limpeza e higiene pessoal. A única coisa que não vamos vender por enquanto são bebidas alcoólicas.



#### Onde é e qual o horário de funcionamento?

Ele está localizado na Rua Dona Olinda, 491, na esquina da rua de cima da escola. Estará aberto de segunda a sexta, das 8h às 18h, e aos sábados e domingos, das 8h às 13h. Pode ser que fique aberto um pouco mais, dependendo do movimento.



# Giro pela nova comunidade

## Ruas ganham mais cores e vida

Uma prova de que Bento Rodrigues está ficando nos trinques para receber as famílias é a presença cada vez maior de plantas e flores pelas calçadas do distrito.

Cerca de 650 mudas de 21 espécies estão sendo plantadas, como as de árvores de pequeno e grande porte. São magnólias, chuvas de ouro, oitis, jacarandás paulistas, quaresmeiras e ipês de diversas cores, entre outras.



As espécies foram escolhidas considerando três questões: a preferência dos moradores, a vegetação que cresce na região e os tipos de árvores que não danificam calçadas, casas e rede elétrica.

O plantio deve ser finalizado ainda em março e o cuidado das famílias com as mudas será essencial para que elas cresçam fortes e saudáveis.

## A comunidade quer saber

### Ações para uma boa convivência

O dia da mudança das famílias para Bento se aproxima e é importante pensar em como garantir que os moradores vivam com segurança, bem-estar e tranquilidade enquanto algumas obras ainda estão em andamento. Pensando nisso, os empregados da Fundação Renova e das construtoras estão participando de rodas de conversa e outras atividades sobre o tema “Nós trabalhamos onde famílias moram”, que orientam como agir quando as famílias se mudarem. Eles também receberam um Manual de Conduta, que traz regras de bom comportamento que deverão ser seguidas à risca e suas penalidades, caso sejam descumpridas.



# Dois dedos de prosa

## Bento Rodrigues na rota da Estrada Real

Você sabia que o novo distrito, assim como Bento de origem, também faz parte da Estrada Real?



Vamos entender melhor sobre a presença de Bento nessa rota turística com o diretor do Instituto Estrada Real, Daniel Junqueira.

### O que esses marcos representam?

O novo distrito sempre fez parte da Estrada Real, porém, como não era uma região habitada, muitos não conheciam. Os marcos, como o próprio nome diz, marcam um ponto dentro do caminho da Estrada Real para que os turistas localizem onde está Bento Rodrigues.



### Com a inauguração, o que pode acontecer em Bento?

O distrito pode sediar eventos, como cicloturismo, cavalgada, trilhas, corridas e muito mais. A comunidade se abre para receber turistas, o que é bom para a economia local.



### Onde conseguir o **carimbo da pimenta biquinho** para preencher o Passaporte Estrada Real?

O carimbo estará disponível na mercearia Barbosa's, e serão estudados novos locais em Bento.



A pimenta biquinho foi escolhida pela comunidade para ser o símbolo de Bento Rodrigues na Estrada Real.



Legal, né?! E para facilitar a vida de quem quer se aventurar pelos caminhos da Estrada Real, existe um aplicativo que dá dicas do que fazer, onde ficar, o que comer, o que existe naquela região e muito mais. Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para baixar.



## BENTO RODRIGUES EM NÚMEROS

Até o dia 10 de março de 2023:



### 31 imóveis

com obras iniciadas

(28 casas, 1 comércio e 2 mistos - casas e comércios)



### 123 imóveis

com obras finalizadas

(108 casas, 4 comércios e 11 mistos - casas e comércios)  
inclui imóveis que ainda terão reparos e benfeitorias



### 3 bens coletivos

com obras iniciadas

(Ahobero, Igreja das Mercês e Igreja São Bento)

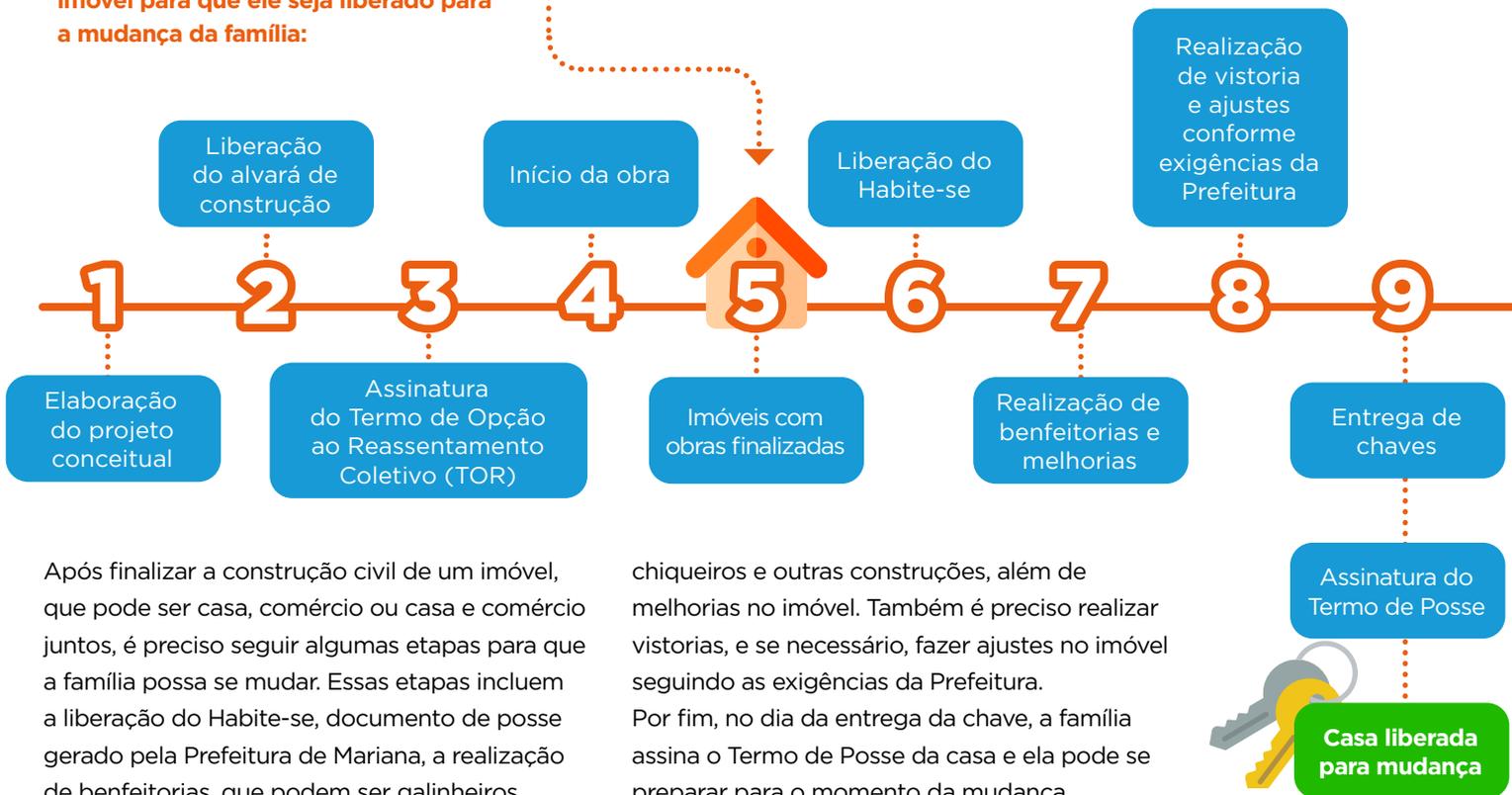


### 7 bens coletivos

com obras finalizadas

(Escola, ETE/ETA, Assembleia, Posto de Saúde, Posto de Serviços, Praça São Bento e Praça do Encontro)

Confira as etapas da construção do imóvel para que ele seja liberado para a mudança da família:



Após finalizar a construção civil de um imóvel, que pode ser casa, comércio ou casa e comércio juntos, é preciso seguir algumas etapas para que a família possa se mudar. Essas etapas incluem a liberação do Habite-se, documento de posse gerado pela Prefeitura de Mariana, a realização de benfeitorias, que podem ser galinheiros,

chiqueiros e outras construções, além de melhorias no imóvel. Também é preciso realizar vistorias, e se necessário, fazer ajustes no imóvel seguindo as exigências da Prefeitura. Por fim, no dia da entrega da chave, a família assina o Termo de Posse da casa e ela pode se preparar para o momento da mudança.



**Coordenadora:**  
Amanda Oliveira



**Central de Relacionamento:**  
0800 031 2303



**CIA Mariana**  
R. Bom Jesus, 196/A, Centro, Mariana